

評価結果

CASBEE® 新築

使用評価ソフト: CASBEE-NC_2010(v1.7)

認証番号: SBIACQCK-011200253

交付日: 2013年5月22日

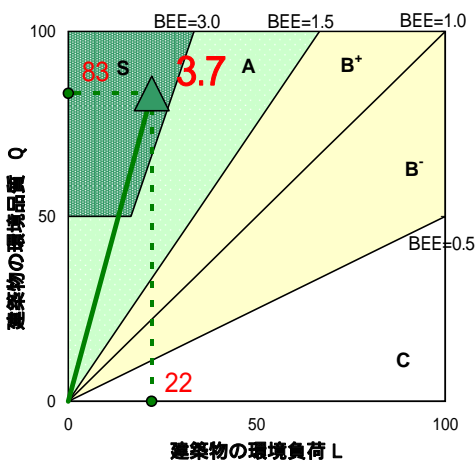
SBIアーキテクオリティ株式会社

資生堂銀座ビル

建物用途	事務所	敷地面積	1,115.98 m ²
建設地	東京都中央区銀座7丁目5番5号	建築面積	941.30 m ²
気候区分	地域区分	延床面積	9,960.89 m ²
地域・地区	商業地域、防火地域	階数	地上10F、地下2F
竣工日	2013年7月31日	構造	S造 一部SRC造

建築物の環境効率

(BEE: Built Environment Efficiency)

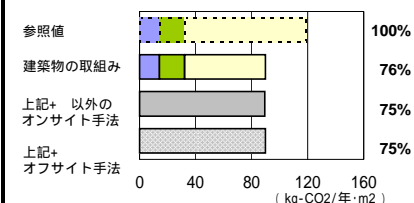


$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質} Q}{\text{建築物の環境負荷} L} = \frac{25 \times (SQ - 1)}{25 \times (5 - SLR)} = \frac{83}{22} = 3.7$$

ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)



標準計算

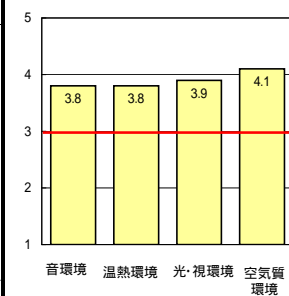


このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです

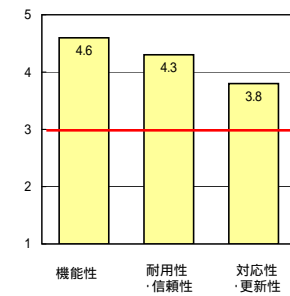
中項目の評価(バーチャート)

Q 建築物の環境品質(建築物の居住環境のアメニティを向上させる性能評価) SQ = 4.3

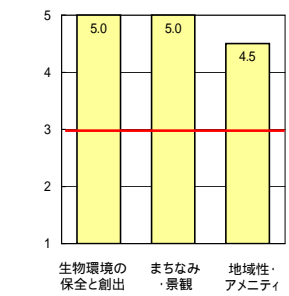
Q1室内環境 SQ1 = 3.9



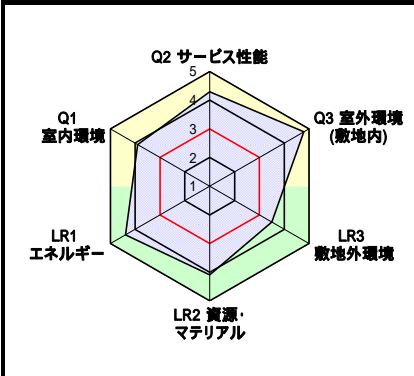
Q2サービス性能 SQ2 = 4.3



Q3室外環境(敷地内) SQ3 = 4.8

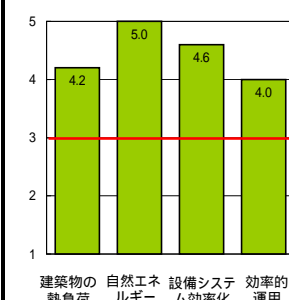


大項目の評価(レーダーチャート)

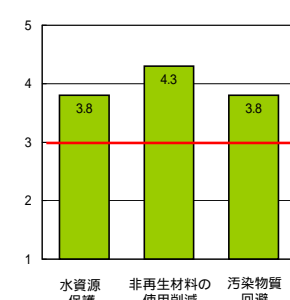


LR 建築物の環境負荷低減性(建築物の環境負荷を低減させる性能評価) SLR = 4.1

LR1エネルギー SLR1 = 4.4



LR2資源・マテリアル SLR2 = 4.1



LR3敷地外環境 SLR3 = 3.5

